BIURO PROJEKTOWE DWORCZYK - ARCHITEKTURA

AL. WARSZAWSKA 170D, 39-400 TARNOBRZEG

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI:	ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZEBUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO DOTYCZĄCA STREFY WEJŚCIOWEJ Z WINDĄ ORAZ KLATKĄ SCHODOWĄ WRAZ Z INSTALACJAMI WEWNĘTRZNYMI TJ. (PRZEBUDOWA INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA, ELEKTRYCZNEJ) WRAZ Z ROZBIÓRKĄ SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH, PRZEBUDOWĄ UTARDZENIA TERENU
ADRES INWESTYCJI:	UL. M. DĄBROWSKIEJ 15, 39-400 TARNOBRZEG
NAZWA INWESTORA:	TARNOBRZESKA AGENCJA ROZWOJU REGIONALNEGO
ADRES INWESTORA:	UL. M. DĄBROWSKIEJ 15, 39-400 TARNOBRZEG

BRANŻE: INŻYNIERYJNA

DATA OPRACOWANIA: LISTOPAD 2025 R.

Przedmiar przygotowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Dz.U. 2021 poz. 2458

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		SIECI ZEWNĘTRZNE			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1.1	KNR AT-03 0101-02	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. 6-10 cm	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
2 d.1.1	KNNR 6 0802-04	Rozebranie nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych gr. 4 cm mechanicznie	m2		
		75	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
3 d.1.1	KNNR 6 0801-08	Rozebranie podbudowy z mas mineralno-bitumicznych gr. 4 cm mechanicznie	m2		
		75	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
4 d.1.1	KNNR 6 0801-02	Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. 15 cm mechanicznie	m2		
		75	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
5 d.1.1	KNNR 6 0802-06	Rozebranie nawierzchni z betonu gr. 15 cm mechanicznie	m2		
		9	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z utylizacją	m3		
		18,6	m3	18,600	
				RAZEM	18,600
1.2		SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ			
1.2.1		ROBOTY POMIAROWE, ROZBIÓRKOWE I ZIEMNE			
7 d.1.2. 1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa sieci kanalizacji sanitarnej	km		
		36,9 / 1000	km	0,037	
				RAZEM	0,037
8 d.1.2. 1	KNNR 1 0111-01	Inwentaryzacja powykonawcza	km		
		36,9 / 1000	km	0,037	
				RAZEM	0,037
1.2.2		ROBOTY ZIEMNE			
9 d.1.2. 2	KNR AT-11 0104-01	Wykopy liniowe w gruncie kat. I-II w umocnieniu typu box "PODLASIE 2" koparka 0,60 m3	m3		
		174,45	m3	174,450	
				RAZEM	174,450
10 d.1.2. 2	KNR AT-11 0107-01	Ręczne roboty ziemne w wykopach liniowych o szer. do 1,0 m w gruncie kat. I-II w umocnieniu słupowo-listwowym "PODLASIE 3" - nakłady uzupełniające koparka 0,60 m3	m3		
		4,11	m3	4,110	
				RAZEM	4,110
11 d.1.2. 2	KNR AT-11 0109-01	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0 m w gruncie kat. I-II w umocnieniu "PODLASIE"; koparka 0,60 m3	m3		
		54,74	m3	54,740	
				RAZEM	54,740
12 d.1.2. 2	KNNR 1 0202-07 0208-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku na odległość 5 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyładowczymi - wywóz nadmiaru gruntu wraz z utylizacją	m3		
		123,78	m3	123,780	
				RAZEM	123,780
1.2.3		ROBOTY MONTAŻOWE			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.2.3.1		PODŁOŻA POD RURY, STUDNIE			
13 d.1.2.3.1	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grubości 10 cm - podsypka	m3		
		4,11	m3	4,110	
				RAZEM	4,110
14 d.1.2.3.1	KNNR 4 1411-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - obsypka	m3		
		10,09	m3	10,090	
				RAZEM	10,090
15 d.1.2.3.1	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - zasypka	m3		
		12,34	m3	12,340	
				RAZEM	12,340
16 d.1.2.3.1	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - wymiana gruntu pod nawierzchniami	m3		
		94,36	m3	94,360	
				RAZEM	94,360
1.2.3.2		MONTAŻ SIECI CIŚNIENIOWEJ I POMPOWNI			
17 d.1.2.3.2	KNNR 4 1308-05 z.sz.3.4. 9913-2	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 315 mm - wykopy umocnione	m		
		36,9	m	36,900	
				RAZEM	36,900
18 d.1.2.3.2	KNNR 4 1413-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokości 3m	stud.		
		3	stud.	3,000	
				RAZEM	3,000
19 d.1.2.3.2	KNNR 4 1413-02	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb.	[0.5 m] stud.		
		7,32	[0.5 m] stud.	7,320	
				RAZEM	7,320
20 d.1.2.3.2	KNNR 4 1427-04 kalk. własna	Włączenie do istniejącej studni	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1.2.3.2	KNNR 5 0113-02 analogia	Rury ochronne dwudzielne śr. 160 mm	m		
		12	m	12,000	
				RAZEM	12,000
1.2.4		PRÓBY			
22 d.1.2.4	KNR 2-18 0804-04	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 300 mm	m		
		36,9	m	36,900	
				RAZEM	36,900
1.2.5		DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEJ SIECI			
23 d.1.2.5	kalk. własna	Demonaż (zamulenie) istniejącej sieci kanalizacji	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3.1		ROBOTY POMIAROWE, ROZBIÓRKOWE I ZIEMNE			
24 d.1.3. 1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa sieci kanalizacji sanitarnej	km		
		14,1 / 1000	km	0,014	
				RAZEM	0,014
25 d.1.3. 1	KNNR 1 0111-01	Inwentaryzacja powykonawcza	km		
		14,1 / 1000	km	0,014	
				RAZEM	0,014
1.3.2		ROBOTY ZIEMNE			
26 d.1.3. 2	KNR AT-11 0104-01	Wykopy liniowe w gruncie kat. I-II w umocnieniu typu box "PODLASIE 2" koparka 0,60 m3	m3		
		55,81	m3	55,810	
				RAZEM	55,810
27 d.1.3. 2	KNR AT-11 0107-01	Ręczne roboty ziemne w wykopach liniowych o szer. do 1,0 m w gruncie kat. I-II w umocnieniu słupowo-listwowym "PODLASIE 3" - nakłady uzupełniające koparka 0,60 m3	m3		
		1,57	m3	1,570	
				RAZEM	1,570
28 d.1.3. 2	KNR AT-11 0109-01	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0 m w gruncie kat. I-II w umocnieniu "PODLASIE"; koparka 0,60 m3	m3		
		8,04	m3	8,040	
				RAZEM	8,040
29 d.1.3. 2	KNNR 1 0202-07 0208-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. I-II z transportem urobku na odległość 5 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyładowczymi - wywóz nadmiaru gruntu wraz z utylizacją	m3		
		49,34	m3	49,340	
				RAZEM	49,340
1.3.3		ROBOTY MONTAŻOWE			
1.3.3. 1		PODŁOŻA POD RURY, STUDNIE			
30 d.1.3. 3.1	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grubości 10 cm - podsypka	m3		
		1,57	m3	1,570	
				RAZEM	1,570
31 d.1.3. 3.1	KNNR 4 1411-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - obsypka	m3		
		3,85	m3	3,850	
				RAZEM	3,850
32 d.1.3. 3.1	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - zasypka	m3		
		4,72	m3	4,720	
				RAZEM	4,720
33 d.1.3. 3.1	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - wymiana gruntu pod nawierzchniami	m3		
		38,1	m3	38,100	
				RAZEM	38,100
1.3.3. 2		MONTAŻ SIECI CIŚNIENIOWEJ I POMPOWNI			
34 d.1.3. 3.2	KNNR 4 1308-05 z.sz.3.4. 9913-2	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 315 mm - wykopy umocnione	m		
		14,1	m	14,100	
				RAZEM	14,100

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1.3. 3.2	KNNR 4 1413-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokości 3m	stud.		
		2	stud.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.1.3. 3.2	KNNR 4 1413-02	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb.	[0.5 m] stud.		
		2,78	[0.5 m] stud.	2,780	
				RAZEM	2,780
37 d.1.3. 3.2	KNNR 4 1427-04 kalk. własna	Włączenie do istniejącej studni	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.3. 3.2	KNNR 5 0113-02 analogia	Rury ochronne dwudzielne śr. 160 mm	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
1.3.4		PRÓBY			
39 d.1.3. 4	KNR 2-18 0804-04	Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nom. 300 mm	m		
		14,1	m	14,100	
				RAZEM	14,100
1.3.5		DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEJ SIECI			
40 d.1.3. 5	kalk. własna	Demonaż (zamulenie) istniejącej sieci kanalizacji	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.4		ODTWORZENIE NAWIERZCHNI			
41 d.1.4	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		75	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
42 d.1.4	KNNR 6 0113-05	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		84	m2	84,000	
				RAZEM	84,000
43 d.1.4	KNNR 6 0308-01	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 4 cm (warstwa wiążąca)	m2		
		75	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
44 d.1.4	KNNR 6 0309-02	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości po zagęszczeniu 4 cm (warstwa ścieralna)	m2		
		75	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
45 d.1.4	KNR 2-31 0308-01	Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grubości 12 cm	m2		
		9	m2	9,000	
				RAZEM	9,000